

## Dzirnavu iela 30A, Saldus

Vispārīgā informācija	
Kadastra apzīmējums	8401 009 0217
Īpašnieks	Saldus novada pašvaldība
Kopēja zemes platība	1724 m <sup>2</sup>
Plānotā (atļautā) izmantošana	Zaļumvietas
Zemes vienības atļautā maksimālā apbūves intensitāte	<p>Zaļumvietas ir stādījumi ar īpašu kultūrvēsturisku nozīmi un specifiskām funkcijām, kā arī ar lielu ekoloģisko, estētisko un rekreācijas nozīmi, kas kalpo arī reprezentācijai kā apdzīvotās vietas seja, ietver parkus un citus īpašas nozīmes zaļumus, kā arī koptas zaļumu platības, kas var būt gan publiskas, gan privātas, un kurām vairāk ir ekoloģiska (vides kvalitātes) nevis kultūrvēsturiska vai estētiska nozīme. Tās ir teritorijas, kurās atrodas sakņu dārzi, vizuāli un funkcionāli nepieciešamie aizsargstādījumi – sanitārās aizsargjoslas, vēja aizsargstādījumi, trokšņa aizsargstādījumi, maskējošie stādījumi u.tml. Velosipēdu un autostāvvietu ierīkošanai (izņemot smagās tehnikas), bet ne vairāk kā 30% no zemes vienības platības, ja tas nenonāk pretrunā ar vides aizsardzības un sanitāri higiēniskajām prasībām.</p>
Iespējamais darījuma tips	Noma bez apbūves tiesībām. Pārdošana publiskajā izsolē.
Apgrūtinājumi	Cieceres upes aizsargjosla un applūstošā teritorija, Čāpātāju kapu aizsargjosla, aizsargjosla gar kanalizācijas tīklu un siltumapgādes tīklu, aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvada līniju.
Papildus informācija	Atrodas Cieceres upes krastā, blakus ražošanas teritorija, 200m attālumā Dzirnavu iela

### Kontakti:

Saldus novada pašvaldība  
Striķu iela 3, Saldus, LV 3801  
e-pasts: [dome@saldus.lv](mailto:dome@saldus.lv)  
mob.:(+371) 26582757  
tel.: (+371) 63807280



# Īpašuma plāns



# Saldus novada teritorijas plānojums 2013. – 2025.gadam

